

PROCES VERBAL
al lucrărilor ședinței de îndată a Consiliului Local din data de
19 APRILIE 2019

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. **118** din **05 APRILIE 2019** și cu art. 35 din Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor **Dispoziției Primarului Municipiului Reșița nr.1021/19.04.2019** privind convocarea Consiliului Local în ședință de îndată, îmi revine sarcina de a deschide și conduce lucrările ședinței noastre de astăzi.

Fiind prezenți **14 consilieri**, conform art. 40 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsește motivat următorii consilieri: **domnul Borobar Ion Aurică, doamna Chivari Silvia Mihaela, domnul viceprimar Duruț Gabriel Dumitru, domnul Feraru Marian Florin, domnul Ionescu Florin Ștefan, doamna Norocel Mirabela Voichița și domnul Sinculeț Emanuel Silviu.**

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: **conducerea societăților comerciale și a instituțiilor publice aflate sub autoritatea Consiliului Local, șefi de servicii ai serviciilor publice din subordinea Consiliului Local și directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, care au materiale pe ordinea de zi.**

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt **observații sau propuneri** cu privire la ordinea de zi:

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – **supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul Primar Ioan Popa, care este aprobată cu 14 voturi pentru.**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției Bugetului Local la 31.03.2019
inițiator: Primar – Ioan POPA
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2019
inițiator: Primar – Ioan POPA
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în municipiul Reșița – faza 1", Axa prioritară 4, Prioritatea de Investiții 4.1, Obiectiv Specific 4.1 Apel de proiecte nr. POR/2017/4/4.1/1
inițiator: Primar – Ioan POPA
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma evaluării tehnice și financiare a proiectului Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în municipiul Reșița - faza 1

inițiator: Primar – Ioan POPA

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în municipiul Reșița – faza 2", Axa prioritară 4, Prioritatea de Investiții 4.1, Obiectiv Specific 4.1 Apel de proiecte nr. POR/2017/4/4.1/1
inițiator: Primar – Ioan POPA
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma evaluării tehnice și financiare a proiectului Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în municipiul Reșița - faza 2
inițiator: Primar – Ioan POPA
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe – Centru Reșița, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piața 1 Decembrie 1918", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI
inițiator: Primar – Ioan POPA
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma evaluării tehnice și financiare a proiectului "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe – Centru Reșița, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piața 1 Decembrie 1918", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI
inițiator: Primar – Ioan POPA
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția "Bretea de legătură în Microraioul I cu extinderea acceselor spre B-dul Muncii și amenajarea parcarilor și spațiilor verzi"
inițiator: Primar – Ioan POPA
10. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Filiala Reșița a spațiului înscris în CF nr. 33510 situat administrativ în Reșița, str. Piața Republicii nr. 44
inițiator: Primar – Ioan POPA
11. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Asociația Națională a Veteranilor de Război Filiala Reșița, (fosta Liga Veteranilor de Război „General Moise Groza” Caraș-Severin) a spațiului administrativ înscris în CF nr. 30006-C1-U166 situat administrativ în Reșița, str. Petru Maior nr. 2, Bl. 800, cam. 140
inițiator: Primar – Ioan POPA
12. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate a unui spațiu situat administrativ în Reșița str. Petru Maior nr. 2, Bl. 800, et.1, format din camerele 143-144, înscrise în CF nr. 30006-C1-U167 Reșița, cu nr. top. R201/c/10/Et.I/67 și CF nr. 30006-C1-U168 Reșița, , cu nr. top. R201/c/10/Et.I/68
inițiator: Primar – Ioan POPA
13. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prelabile formulată de către S.C. HYDRO-ENGINEERING S.A. – în faliment, prin administrator special, POP SORINA, împotriva H.C.L. nr. 505/20.12.2018 privind majorarea începând cu anul 2019 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, Nr. 16 A
inițiator: Primar – Ioan POPA
14. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prelabile formulată de către Consultant Insolvență SPRL, reprezentată legal prin asociat coordonator ec. Popescu George, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei S.C. HYDRO-ENGINEERING S.A. – în faliment, împotriva H.C.L. nr. 505/20.12.2018 privind majorarea începând cu anul 2019 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a

inițiator: Primar – Ioan POPA

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii/dezmembrării suprafeței de 190 mp, din terenul cu suprafața de 5665,28 mp. înscris în C.F. nr. 2899 Reșița Română, nr. top. R202/c/6/b/1, Nr. cad: 2280, schimbarea categoriei de folosință și trecerea suprafeței de 190 mp. din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, teren situat pe str. Codrului nr. 22, Reșița, în vederea cumpărării terenului

inițiator: Primar – Ioan POPA

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii/dezmembrării suprafeței de 572 mp, din terenul cu suprafața de 15660,65 mp. înscris în C.F. nr. 2273 Reșița Română, nr. top. R.200/3/52/k/3/b/2/b/1/1, nr. cad. 5655, schimbarea categoriei de folosință și trecerea suprafeței de 572 mp. din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, teren situat pe str. Bujorilor nr. 1, Reșița în vederea cumpărării terenului

inițiator: Primar – Ioan POPA

17. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică cu strigare, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafață de 3.316 mp identificat în CF nr. 33610 Reșița, nr. cadastral 33610, teren intravilan, situat pe strada Fântânilor, nr. 1, din municipiul Reșița, având regimul juridic de proprietate privată a municipiului Reșița

inițiator: Primar – Ioan POPA

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor imobile – construcții, situate în municipiul Reșița, foste puncte termice, aflate în domeniul privat al municipiului Reșița: PT 20 – Aleea Buziaș, înscris în CF nr. 33451 Reșița, cu nr. top G100/i/14, Cad. C1, PT 22 – Aleea Dacia, înscris în CF nr. 33448 Reșița, cu nr. top G100/o/5, Cad. C1, PT 24 - Aleea Nuferilor, înscris în CF nr. 33347 Reșița, cu nr. top G100/r/18 Cad.C1 și PT 44 – Aleea Buziaș, înscris în CF nr. 34148 – C1–U2 Reșița, cu nr. Cad. 34148 – C1-U2, respectiv cf nr. 34148-C1-U3 Reșița, cu nr. Cad. 34148-C1-U3, în vederea demarării procedurii de demolare și valorificare

inițiator: Primar – Ioan POPA

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor locuințe de necesitate aflate în domeniul public al Municipiului Reșița

inițiator: Primar – Ioan POPA

20. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 19, art. 24, revocarea pct. 3 din art. 26 și art. 42 din Anexa la H.C.L. nr. 344/17.12.2013 pentru aprobarea Regulamentului privind utilizarea parcarilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Reșița, cu modificările și completările ulterioare

inițiator: Primar – Ioan POPA

Se trece la punctul 1 – Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției Bugetului Local la 31.03.2019

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește să spună câteva cuvinte, dânsul știe că ședința ordinară a avut loc în data de 5 aprilie, însă ordinea de zi are 20 de puncte, materiale pe care tocmai le-au primit. Menționează că se vor uita peste proiecte și îi roagă pe cei prezenți să aibă puțină răbdare, pentru a putea arunca o privire. Este de părere că ar putea fi 20 de proiecte fără probleme, dar ar putea fi și unele pe care ar fi fost bine să le poată citi din timp. Roagă să se supună la vot primul proiect de hotărâre, deoarece nu are rost să se uite acum pe cifre.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 136/19.04.2019.**

Se trece la punctul 2 – Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2019

Domnul consilier local Sabo Mirel – o roagă pe doamna Asofroniei Uzun Maria să-i spună despre ce este vorba.

Doamna Asofroniei Uzun Maria – director executiv – **Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate** – precizează că domnii consilieri nu au avut timp să citească proiectul, însă, la unele poziții, impozitele pe clădiri, impozitele pe mijloacele de transport au fost încasate la nivelul bugetului, trimestrul 1 este egal cu bugetul aprobat. Din această cauză, a propus majorarea veniturilor pentru anul 2019, primul buget trebuia să fie egal cu nivelul realizărilor din anul precedent, iar veniturile încasate au fost mai mari.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 137/19.04.2019.**

Se trece la punctul 3 – Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în municipiul Reșița – faza 1", Axa prioritară 4, Prioritatea de Investiții 4.1, Obiectiv Specific 4.1 Apel de proiecte nr. POR/2017/4/4.1/1

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 138/19.04.2019.**

Se trece la punctul 4 – Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma evaluării tehnice și financiare a proiectului Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în municipiul Reșița - faza 1

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 139/19.04.2019.**

Se trece la punctul 5 – Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în municipiul Reșița – faza 2", Axa prioritară 4, Prioritatea de Investiții 4.1, Obiectiv Specific 4.1 Apel de proiecte nr. POR/2017/4/4.1/1

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 140/19.04.2019.**

Se trece la punctul 6 – Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma evaluării tehnice și financiare a proiectului Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în municipiul Reșița - faza 2

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 141/19.04.2019.**

Se trece la punctul 7 – Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe – Centru Reșița, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piața 1 Decembrie 1918", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 142/19.04.2019.**

Se trece la punctul 8 – Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma evaluării tehnice și financiare a proiectului "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe – Centru Reșița, Etapa 3, Componenta Bloc nr. 36, Piața 1 Decembrie 1918", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 143/19.04.2019.**

Se trece la punctul 9 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția "Bretea de legătură în Microraioul I cu extinderea acceselor spre B-dul Muncii și amenajarea parcarilor și spațiilor verzi"

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește câteva explicații la acest proiect de hotărâre.

Domnul Tuță Adelin - director executiv – **Direcția Investiții și Mobilitate Urbană** – este vorba despre breteaua de legătură în Microraioul I, pe perioada lucrărilor la tramvai pe bulevard, să se poată devia traficul între bulevardul Republicii și bulevardul Muncii și trebuie făcute două accese de ieșire spre bulevardul Muncii, inclusiv zonele verzi. Menționează că trebuie reabilitat sistemul pluvial.

Domnul consilier local Sabo Mirel – menționează faptul că, de pe bulevardul Republicii se intră în dreapta pe aleea Romaniței și întrebă pe unde se iese.

Domnul Tuță Adelin - director executiv – **Direcția Investiții și Mobilitate Urbană** – răspunde că se iese prin 3 locuri: pe lângă fosta piață, pe Hunedoarei, la Trandafirul, apoi, pe următoarea stradă, în Galați și a treia ieșire este pe aleea Roman, imediat după aleea Roman este o stradă.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întrebă pe unde se iese pe aleea Roman, pe lângă grădiniță?

Domnul Tută Adelin - director executiv – Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – răspunde afirmativ, sunt 2 m acolo.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă, de asemenea, dacă nu trebuia consultată populația, mai ales cei din Microraioul I, care vor fi afectați direct.

Domnul Tută Adelin - director executiv – Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – precizează că accesul este făcut de 5 ani, doar că va fi lățit și reabilitat.

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește să afle, la Trandafirul, unde se iese mai exact.

Domnul Tută Adelin - director executiv – Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – menționează că la piață este un chioșc care a fost în concesiune, acum fiind închis, iar drumul de acces este în stânga spațiului, pentru a se putea desconggestiona traficul, inclusiv spațiile verzi și pluvialele.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă mai există vreo variantă, mai sus de Romaniței, adică dreapta, către Republicii și să iasă din nou pe Muncii.

Domnul Tută Adelin - director executiv – Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – răspunde că sunt 3 locuri. Menționează că se poate și pe Narcisei și pe Liliacului.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 144/19.04.2019.**

Se trece la punctul 10 – Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Filiala Reșița a spațiului înscris în CF nr. 33510 situat administrativ în Reșița, str. Piața Republicii nr. 44

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 145/19.04.2019.**

Se trece la punctul 11 – Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Asociația Națională a Veteranilor de Război Filiala Reșița, (fosta Liga Veteranilor de Război „General Moise Groza” Caraș-Severin) a spațiului administrativ înscris în CF nr. 30006-C1-U166 situat administrativ în Reșița, str. Petru Maior nr. 2, Bl. 800, cam. 140

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 146/19.04.2019.**

Se trece la punctul 12 – Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate a unui spațiu situat administrativ în Reșița str. Petru Maior nr. 2, Bl. 800, et.1, format din camerele 143-144, înscrise în CF nr. 30006-C1-U167 Reșița, cu nr. top. R201/c/10/Et.I/67 și CF nr. 30006-C1-U168 Reșița, , cu nr. top. R201/c/10/Et.I/68

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – roagă să se propună un termen pentru darea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate.

Domnul consilier local Popescu Hadrian Constantin – propune ca perioada să fie de 5 ani.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, împreună cu propunerea domnului consilier Popescu Hadrian Constantin, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 147/19.04.2019.**

Se trece la punctul 13 – *Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de către S.C. HYDRO-ENGINEERING S.A. – în faliment, prin administrator special, POP SORINA, împotriva H.C.L. nr. 505/20.12.2018 privind majorarea începând cu anul 2019 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, Nr. 16 A*

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 148/19.04.2019.**

Se trece la punctul 14 – *Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de către Consultant Insolvență SPRL, reprezentată legal prin asociat coordonator ec. Popescu George, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei S.C. HYDRO-ENGINEERING S.A. – în faliment, împotriva H.C.L. nr. 505/20.12.2018 privind majorarea începând cu anul 2019 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, Nr. 16 A*

Domnul consilier local Popescu Hadrian Constantin – se întreabă dacă nu cumva este vorba despre băieții lui Buzoianu.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 149/19.04.2019.**

Se trece la punctul 15 – *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii/dezmembrării suprafeței de 190 mp, din terenul cu suprafața de 5665,28 mp. înscris în C.F. nr. 2899 Reșița Română, nr. top. R202/c/6/b/1, Nr. cad: 2280, schimbarea categoriei de folosință și trecerea suprafeței de 190 mp. din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, teren situat pe str. Codrului nr. 22, Reșița, în vederea cumpărării terenului*

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește să detalieze cineva.

Domnul Gârtoi Liviu - șef serviciu – **Serviciul Cadastru și Contracte Terenuri** – explică faptul că, în cauză este familia Herac, este vorba despre curtea casei. Dânșii au depus solicitarea pentru cumpărarea respectivului teren, iar primăria nu este afectată cu nimic.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 150/19.04.2019.**

Se trece la punctul 16 – Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii/dezmembrării suprafeței de 572 mp, din terenul cu suprafața de 15660,65 mp. înscris în C.F. nr. 2273 Reșița Română, nr. top. R.200/3/52/k/3/b/2/b/1/1, nr. cad. 5655, schimbarea categoriei de folosință și trecerea suprafeței de 572 mp. din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, teren situat pe str. Bujorilor nr. 1, Reșița în vederea cumpărării terenului

Domnul Gârtoi Liviu - șef serviciu – Serviciul Cadastru și Contracte Terenuri – menționează că este aceeași situație, este vorba despre curtea casei, există solicitări și s-a stabilit ca, în cazul în care terenul este pe același număr topografic cu casa, să se poată vinde.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă: dacă are contract de închiriere, are dreptul să cumpere?

Domnul Gârtoi Liviu - șef serviciu – Serviciul Cadastru și Contracte Terenuri – răspunde afirmativ și precizează că hotărârea dată în decembrie 2018 prevede o excepție, cei care au terenul pe numărul topografic al casei, îl pot cumpăra.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 151/19.04.2019.**

Se trece la punctul 17 – Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică cu strigare, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafață de 3.316 mp identificat în CF nr. 33610 Reșița, nr. cadastral 33610, teren intravilan, situat pe strada Fântânilor, nr. 1, din municipiul Reșița, având regimul juridic de proprietate privată a municipiului Reșița

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește să i se explice despre ce este vorba.

Domnul Gârtoi Liviu - șef serviciu – Serviciul Cadastru și Contracte Terenuri – explică faptul că, este vorba despre un teren de 3316 mp. în zona complexului care s-a dezvoltat cu Kaufland și Lidl, iar investitorul dorește să se extindă. Clădirile aparțin S.C. AQUACARAȘ S.A., care, de asemenea, intenționează să le vândă.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă clădirea aparține S.C. AQUACARAȘ S.A.

Domnul Gârtoi Liviu - șef serviciu – Serviciul Cadastru și Contracte Terenuri – răspunde afirmativ, clădirea este a lor, iar terenul al primăriei.

Domnul consilier local Sabo Mirel – întreabă dacă primăria are dreptul să vândă acest teren.

Domnul Tuță Adelin - director executiv – Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – completează, spunând că este vorba despre garajele din spate, nu despre clădirile principale.

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește să știe dacă este vorba despre terenul de sub clădiri.

Domnul Tuță Adelin - director executiv – Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – terenul are 12.000 mp, iar în speță, este vorba despre 3300 mp, fiind vorba doar despre garajele din spate.

Domnul Gârtoi Liviu - șef serviciu – Serviciul Cadastru și Contracte Terenuri – precizează că este anexat la proiectul de hotărâre și un raport de evaluare, iar suma este consistentă, în condițiile în care primăria are nevoie de lichidități.

Domnul Tută Adelin - director executiv – Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – menționează că prețul de pornire este de 170.000 euro.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 152/19.04.2019.**

Se trece la punctul 18 – Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor imobile – construcții, situate în municipiul Reșița, foste puncte termice, aflate în domeniul privat al municipiului Reșița: PT 20 – Aleea Buziaș, înscris în CF nr. 33451 Reșița, cu nr. top G100/i/14, Cad. C1, PT 22 – Aleea Dacia, înscris în CF nr. 33448 Reșița, cu nr. top G100/o/5, Cad. C1, PT 24 - Aleea Nuferilor, înscris în CF nr. 33347 Reșița, cu nr. top G100/r/18 Cad.C1 și PT 44 – Aleea Buziaș, înscris în CF nr. 34148 – C1-U2 Reșița, cu nr. Cad. 34148 – C1-U2, respectiv cf nr. 34148-C1-U3 Reșița, cu nr. Cad. 34148-C1-U3, în vederea demarării procedurii de demolare și valorificare

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 153/19.04.2019.**

Se trece la punctul 19 – Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor locuințe de necesitate aflate în domeniul public al Municipiului Reșița

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește câteva detalii la acest proiect de hotărâre.

Domnul Ianoși Dorel - șef serviciu – Serviciul pentru Administrarea Fondului Locativ – menționează că este vorba despre 3 familii care urmează să fie strămutate. Au fost analizate și aprobate în Comisia socială, iar, conform procedurii, trebuie aprobate de către Consiliul Local.

Domnul consilier local Sabo Mirel – observă în tabel faptul că aceste femei sunt luate de la "Blocul Fetelor" și se mută pe Constructorilor, respectiv pe blv. Revoluția din Decembrie. Întrebă dacă aveau contracte acolo.

Domnul Ianoși Dorel - șef serviciu – Serviciul pentru Administrarea Fondului Locativ – răspunde că există contracte.

Domnul consilier local Sabo Mirel – dorește să știe de ce sunt mutate.

Domnul Ianoși Dorel - șef serviciu – Serviciul pentru Administrarea Fondului Locativ – răspunde că motivul este faptul că "Blocul Fetelor" intră într-un program de reabilitare pe fonduri europene și trebuie eliberat de orice sarcini.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 154/19.04.2019.**

Se trece la punctul 20 – Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 19, art. 24, revocarea pct. 3 din art. 26 și art. 42 din Anexa la H.C.L. nr. 344/17.12.2013 pentru aprobarea Regulamentului privind utilizarea parcarilor

Domnul consilier local Sabo Mirel – roagă să i se spună ce este nou.

Domnul Ianoși Dorel - șef serviciu – **Serviciul pentru Administrarea Fondului Locativ** – răspunde că este vorba despre modificarea regulamentului de parcări, prin reducerea numărului de membri ai comisiilor de licitații, de la 5 la 3, deoarece s-a considerat că sunt prea mulți, iar licitația durează 8 ore pe zi. În consecință, rămâne un membru de la Patrimoniul, un membru de la Poliție și un jurist. Totodată, s-a considerat necesar instituirea unei comisii de soluționare a contestațiilor, deoarece au existat și astfel de situații.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **14 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 155/19.04.2019.**

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței de îndată din **19 aprilie 2019.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE**

**SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL**

